



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
MILJENKA KATUNAR ZRINSKI  
Trg bana Jelačića 1  
51500 Krk

OTPRAVAK  
Poslovni broj: OU-212/2026-2

U Krku, 11. (jedanaesti) svibnja 2026. (dvijetisućdvadesetšeste) godine.

Ja, Miljenka Katunar Zrinski, javni bilježnik iz Krka, Trg bana Josipa Jelačića 1, sastavila sam sljedeći **Potpuni tekst Izjave o osnivanju trgovačkog društva KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti**, sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisanog u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151, na temelju izmjena i dopuna u kojima sam sudjelovala sastavljajući Odluku o usklađenju iznosa temeljnog kapitala i njegovih dijelova te odluku o izmjenama i dopunama dosadašnjeg teksta Izjave o osnivanju od dana 29. (dvadesetdeveti) travnja 2022. (dvijetisuće dvadesetdruge) godine, koju sam sastavila današnjega dana pod posl. br. OU-212/2026-1, a na zahtjev jedinog člana Društva **Općine Dobrinj**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043.

Istovjetnost gospodina **Nevena Komadine**, Polje, Stanišće 35, OIB: 19876524260, rođenog 25. rujna 1968. godine, utvrdila sam temeljem osobnog poznanstva, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Konačne rezultate izbora općinskog načelnika Općine Dobrinj provedenih 18. svibnja 2025. godine, utvrđenih i objavljenih od Općinskog izbornog povjerenstva Općine Dobrinj dana 21. svibnja 2025. godine, klasa: 012-01/25-01/1, urbroj: 2170-18-03-25-111.

Nakon što sam na navedeni način utvrdila istovjetnost stranke, ispitala sam da li je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i sklapanje ovog pravnog posla, objasnila sam joj smisao i posljedice ovog pravnog posla, uvjerala se u njezinu pravu i ozbiljnu volju te sam u njezinoj nazočnosti sastavila sljedeću:

**IZJAVU O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
KOMUN d.o.o.  
(potpuni tekst)**

**Članak 1.**

Tvrтка Društva glasi: **KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti.**  
Skrraćena tvrtka glasi: **KOMUN d. o. o.**

## Članak 2.

Sjedište Društva je u Šilu.  
Poslovna adresa Društva je Nova cesta 19.  
Poslovna adresa u sjedištu Društva u Šilu mijenja se posebnom odlukom Skupštine Društva.

## Članak 3.

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023, 130/2023, 136/2024).

## Članak 4.

Temeljni kapital Društva iznosi 7.960,00 EUR (sedamtisućadevetstošezdeset eura), uplaćen je u cijelosti u novcu i sastoji se od 1 (jednog) poslovnog udjela rednog broja 1. nominalnog iznosa od 7.960,00 EUR (sedamtisućadevetstošezdeset eura), preuzetog od strane osnivača Općine Dobrinj.

## Članak 5.

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može **povećati ili smanjiti** u zakonom propisanim slučajevima i na zakonu predviđeni način.  
O povećanju ili smanjenju temeljnog kapitala odluku donosi Skupština Društva.

## Članak 6.

Visina poslovnog udjela osnivača – jedinog člana Društva određuje se omjerom između temeljnog uloga kojim je osnivač preuzeo u odnosu na temeljni kapital Društva i u postotku izražen iznosi:  
Općina DOBRINJ-----100 % (sto posto).  
Prava i obveze u Društvu stječu se razmjerno visini poslovnog udjela.

## Članak 7.

Poslovni udio se može prenositi i dijeliti.  
Osnivač – član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu.  
Osnivač – član Društva može prenijeti cijeli ili dio poslovnog udjela na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničke isprave.

## Članak 8.

Organi Društva su:

1. Skupština,
2. Uprava.

### Članak 9.

Skupštinu Društva čini jedini član društva, odnosno osnivač društva – Općina Dobrinj koju zastupa općinski načelnik Općine Dobrinj.

### Članak 10.

Član Društva na Skupštini Društva donosi odluke, koje je dužan i ovlašten donositi temeljem zakona i drugih propisa i odredbi ove Izjave, a osobito o:

- financijskim izvješćima, uporabi dobiti i pokrivanju gubitaka,
- imenovanju i opozivu člana uprave,
- potrebi ustanovljenja nadzornog odbora i imenovanju i opozivu članova tog odbora,
- davanju prokure,
- imenovanju revizora,
- prestanku Društva i imenovanju likvidatora,
- izmjenama Izjave o osnivanju Društva,
- daje suglasnost na odluke odnosno druge akte Uprave o:
  - otuđenju i opterećenju nekretnina Društva,
  - nabavi i prodaji osnovnih sredstava Društva koje premašuju 25.000,00 EUR (dvadesetpet tisuća eura),
  - planovima i programima rada Društva,
  - sklapanju ugovora i poslova čija vrijednost premašuje 25.000,00 EUR (dvadesetpet tisuća eura).

Odluke donesene na Skupštini Društva moraju se izraditi bez odgode u pisanom obliku i pohraniti u knjigu odluka.

### Članak 11.

Uprava Društva zastupa Društvo i vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost. Društvo predstavlja i zastupa Uprava Društva, koja se sastoji od jednog člana – direktora Društva.

Član Uprave – direktor zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

U obavljanju djelatnosti Društva, Uprava Društva je bez ograničenja ovlaštena zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne aktivnosti, kao i zastupati Društvo pred sudskim i upravnim organima.

Uprava Društva je ovlaštena u vanjskotrgovinskom prometu Društva bez ograničenja zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne radnje u vanjskotrgovinskom poslovanju te zastupati Društvo.

Za sve poslove za koje je nadležna Uprava, a nisu navedeni u ovoj Izjavi primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

Direktora imenuje i opoziva Skupština Društva na vrijeme od 4 (četiri) godine. Skupština može svojom odlukom u svako doba opozvati direktora Društva.

Skupština može utvrditi i druge posebne uvjete za imenovanje direktora.

### Članak 12.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva.

Direktor donosi planove, programe rada i opće akte na zahtjev osnivača Društva i odlučuje o provođenju poslovne politike, te priprema prijedloge odluka osnivača Društva i izvršava njihove naloge.

Direktor je odgovoran za štetu koja nastane u Društvu ako u toku njegovog poslovanja ne primjeni pozornost urednog i savjesnog gospodarstvenika.

Obveza naknade štete ne postoji ako se radnje Direktora temelje na odluci osnivača Društva.

Direktor ne može za svoj ni za tuđi račun obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član uprave ili nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja društva, povjeravati poslove Društva trećim osobama ako se time dovodi do sukoba interesa, niti u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj ili tuđi račun.

Za realizaciju plana rada i poslovanja Društva, kao i za izvršenje programa rada te pravne usluge odgovoran je direktor Društva.

Program rada i poslovanja, te obim usluga planira se posebno za svaki predmet poslovanja Društva.

Cijena usluga utvrđuje se na osnovu planiranih odnosno ostvarenih troškova s jedne strane te obima usluga kojih je naručitelj osnivač.

Izvešće o realizaciji plana rada i poslovanja Društva direktor podnosi Skupštini Društva najmanje jednom godišnje.

Izvešće iz prethodnog stavka ovog članka podnosi se i Skupštini Društva, te Općinskom vijeću Općine Dobrinj.

### Članak 13.

Društvo je dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna Uprava Društva.

### Članak 14.

Dobit, gubitak i poslovni rezultati Društva utvrđuju se u skladu sa zakonskim propisima. Iz ostvarene dobiti Društva podmiruje se gubitak, plaće djelatnika i dužnosnika, nadoknađuju se sredstva zajedničke potrošnje djelatnika i dužnosnika zaposlenih u Društvu, a sve u skladu sa općim aktima Društva i zaključenim pojedinačnim ugovorima sa djelatnicima i dužnosnicima.

Izveštaj o poslovanju odobrava Skupština Društva.

O uporabi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i o pokrivanju gubitaka odlučuje Skupština Društva.

Ako za to nema zakonskih zapreka, član Društva može slobodno raspolagati sa ostvarenom dobiti.

### Članak 15.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

### Članak 16.

Razlozi za prestanak Društva jesu:-----

- odluka osnivača Društva,-----
- pripajanje Društva drugome Društvu i spajanje s drugim Društvom,-----
- pravomoćna odluka suda kojom se odbija otvaranje stečajnog postupka zbog nemogućnosti da se iz stečajne mase pokriju troškovi stečajnog postupka,-----
- pravomoćna odluka suda kojom se utvrđuje da je upis Društva u trgovački registar bio nezakonit,-----
- provođenje stečajnog postupka,-----
- ukidanje Društva,-----
- drugi razlozi određeni Zakonom.-----

Društvo prestaje u zakonom propisanim slučajevima i temeljem odluke Skupštine Društva.-----

Likvidaciju Društva provodi Uprava Društva, ali u tu svrhu član Društva može imenovati i posebnog likvidatora.-----

#### Članak 17.

Na sva pitanja koja nisu regulirana ovom Izjavom, a odnose se na poslovanje Društva, primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.-----

#### Članak 18.

Ova Izjava o osnivanju Društva stupa na snagu danom potpisa osnivača, a primjenjuje se nakon upisa Društva u sudski registar.-----

Ovaj je javnobilježnički akt pročitan i protumačen stranci.-----

Stranka vlastoručno potpisuje ovaj akt i istovremeno izjavljuje da joj je isti pročitan i protumačen te da odgovara njezinoj pravoj i ozbiljnoj volji.-----

Pri sačinjavanju akta izdana su dva otpravka i to jedan za potrebe Društva, a jedan za Trgovački sud u Rijeci.-----

Javnobilježnička pristojba utvrđena je temeljem čl. 13. Zakona o izmjenama Zakona o javnobilježničkim pristojbama (Narodne novine, br. 10/2023) - oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe. Javnobilježnička nagrada naplaćena je u jedinstvenom iznosu po čl. 4. st. 2. Pravilnika o izmjenama Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi (Narodne novine, br. 17/2023) pod posl. br. OU-212/2026-1.-----

U Krku, 11. (jedanaesti) svibnja 2026. (dvijetisućedvadesetšeste) godine.-----

Jedini član Društva:

**OPĆINA DOBRINJ**

**zastupana po općinskom načelniku**

**Nevenu Komadini, v.r.**

Javni bilježnik  
Miljenka Katunar Zrinski, v.r.

POTVRDA OTPRAVKA-----

Ja, javni bilježnik Miljenka Katunar Zrinski, Krk, Trg bana Jelačića 1, potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojem spisu, te utvrdila da je istovjetan s izvornikom kojega su stranka i javni bilježnik vlastoručno potpisali.-----

Ovaj je 1. (prvi) otpравак potpun.-----

Ovaj je otpравак sastavljen za stranku: **KOMUN d. o. o., OIB: 65560806159, Nova cesta 19, Šilo, Dobrinj.**

Otpравак ima snagu javne isprave i **zamjenjuje izvornik** (čl. 3. st. 2. i čl. 95. st. 2. Zakona o javnom bilježništvu).-----

Broj: OU-212/2026-2.-----

U Krku, 11.05.2026. godine.-----

Javni bilježnik

Miljenka Katunar Zrinski



*Katunar*

